

2023 betrug die Anzahl der fertiggestellten Wohnungen* nach Angaben des Statistischen Bundesamtes in Ostdeutschland 45.588 Wohnungen*.

Im Vergleich mit dem Vorjahr entsprach das einem absoluten Rückgang um knapp 100 Einheiten bzw. 0,2 Prozent. Das Ergebnis fiel damit etwas weniger schlecht aus als im Bundesdurchschnitt. 2023 wurden in Deutschland insgesamt 262.859 Wohnungen* gebaut. Das war ein Minus von 0,3 Prozent bzw. rd. 700 Wohnungen*.

Beim Bau von Wohnungen* je Einwohner waren 2023 erhebliche regionale Unterschiede sichtbar. So wurden in Bayern, dem Spitzenreiter, 4,4 Wohnungen* je 1.000 Einwohner fertiggestellt. Das Schlusslicht Sachsen-Anhalt erreichte nur etwa ein Drittel davon (1,6). Insgesamt war die Wohnungsbauintensität je Einwohner, wie schon in den Vorjahren, auch 2023 im Durchschnitt Ostdeutschlands niedriger als in Westdeutschland.

**Neubau von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden*

Quelle: Stat. Bundesamt/Berechnungen Bauindustrieverband Ost e. V.

