

# Konjunkturbericht Bau

## Bauhauptgewerbe (Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten)

April  
2023

### Länderergebnisse

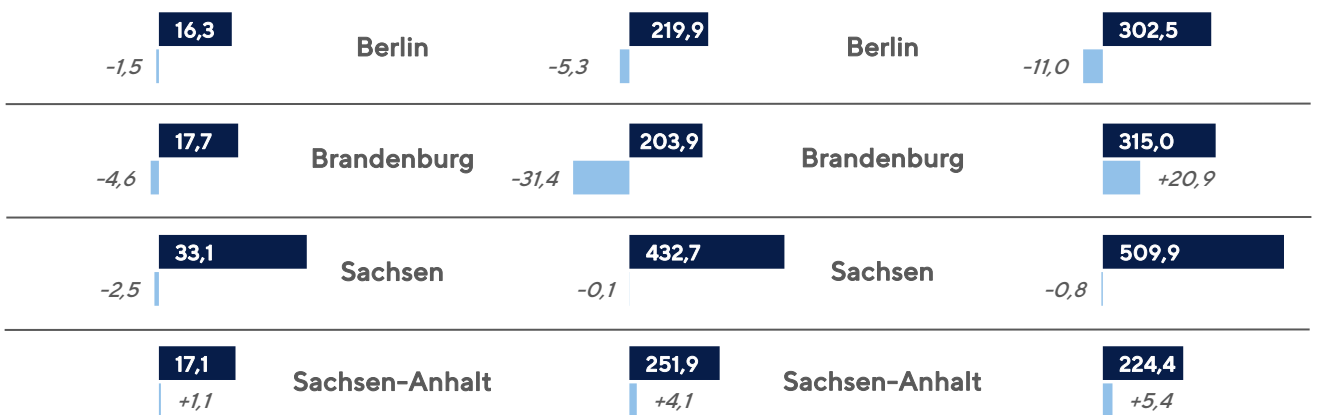
April 2023 absolut

% zu April 2022

Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000

Auftragseingang in Mio. Euro

Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



### Regionalergebnisse

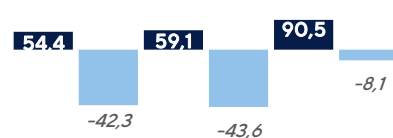
April 2023 absolut

% zu April 2022

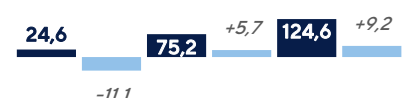
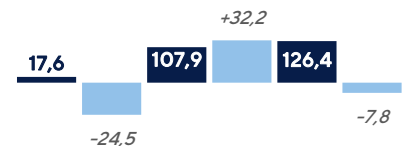
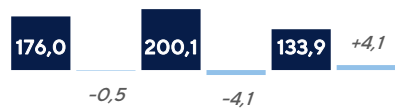
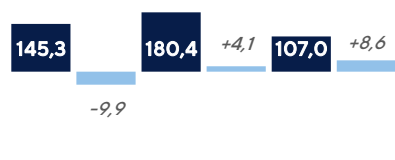
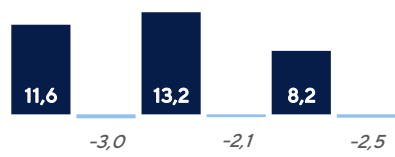
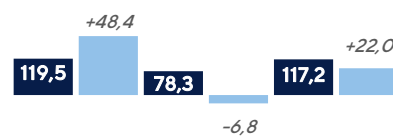
Baugewerbliche Beschäftigte in 1.000



Auftragseingang in Mio. Euro



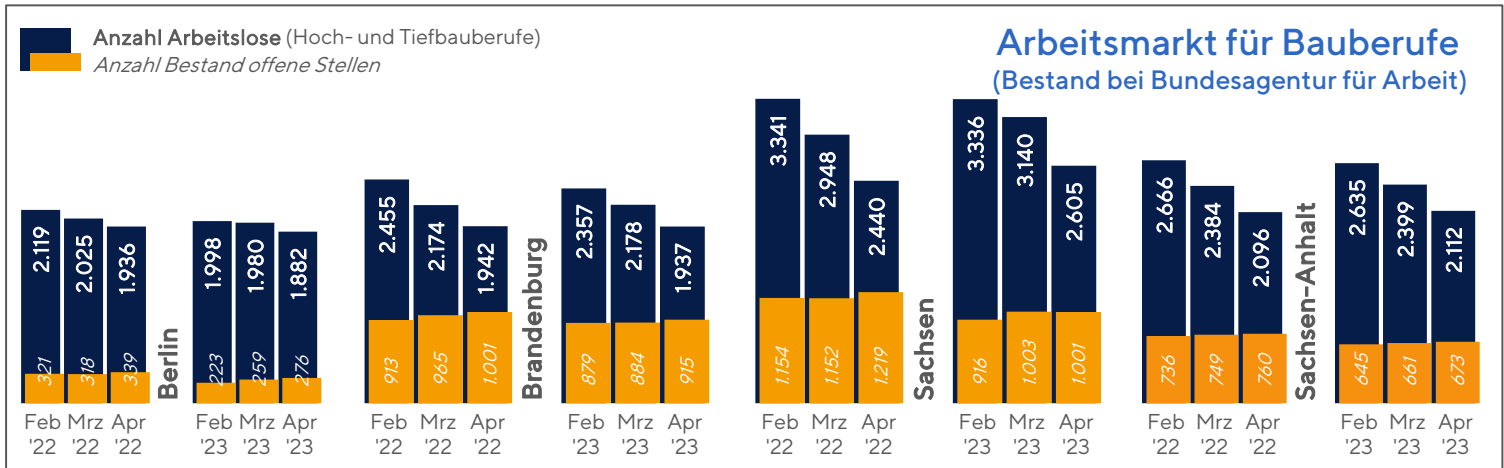
Baugewerblicher Umsatz in Mio. Euro



### Kapazitäten Bauhauptgewerbe

Januar bis April 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Betriebe	Anzahl	280	356	639	306	2.116	7.575	9.691
	% zu Jan - Apr '22	-2,4	-3,9	-2,4	+0,2	-1,6	+2,9	+1,9
Tätige Personen*	Anzahl	16.357	17.748	33.010	17.030	109.019	422.405	531.424
	% zu Jan - Apr '22	-1,0	-4,4	-2,4	+0,3	-1,3	+2,4	+1,6
Bruttoentgeltsumme	1.000 Euro	228.809	234.957	397.766	211.354	1.364.314	5.908.818	7.273.132
	% zu Jan - Apr '22	+1,4	-2,4	+1,3	+3,4	+1,2	+4,5	+3,9

\* Personen, die ausschließlich für die Erbringung von baugewerblichen Leistungen der Unternehmen tätig sind.

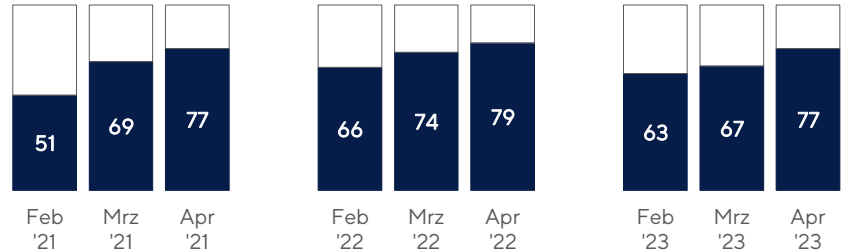


Im April 2023 hat sich die Zahl der Arbeitslosen mit Bauberufen gegenüber dem Vormonat überall mehr oder weniger deutlich verringert.

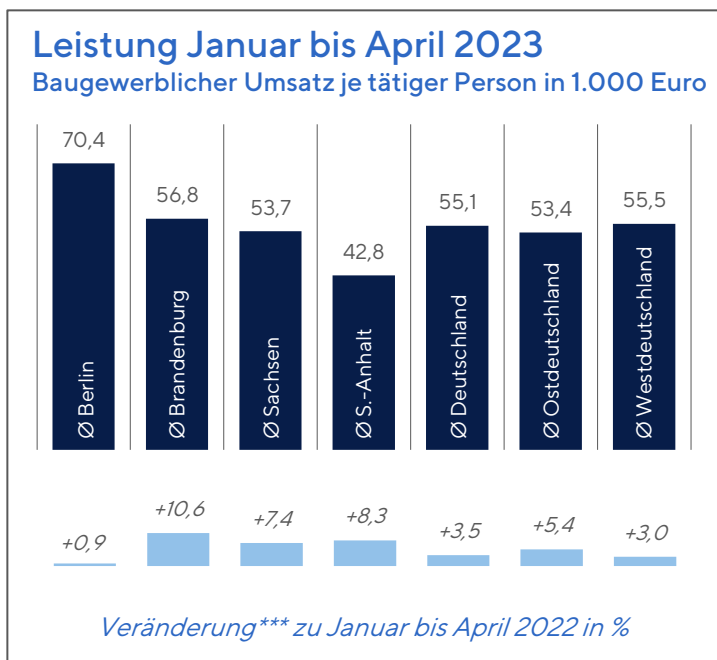
Im Zeitraum Januar bis April 2023 bewegte sich die am Umsatz je Beschäftigten gemessene Produktivität nur nominal über der des Vorjahres.

### Auslastung Bauhauptgewerbe (Geräteauslastung Ostdeutschland\*\*)

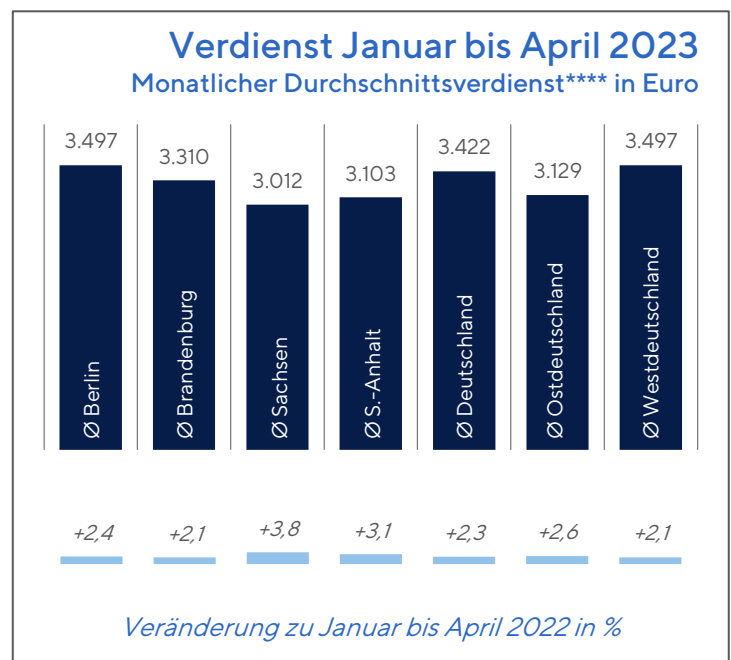
% Auslastungsgrad in Prozent



\*\* ifo-Konjunkturtest Ost



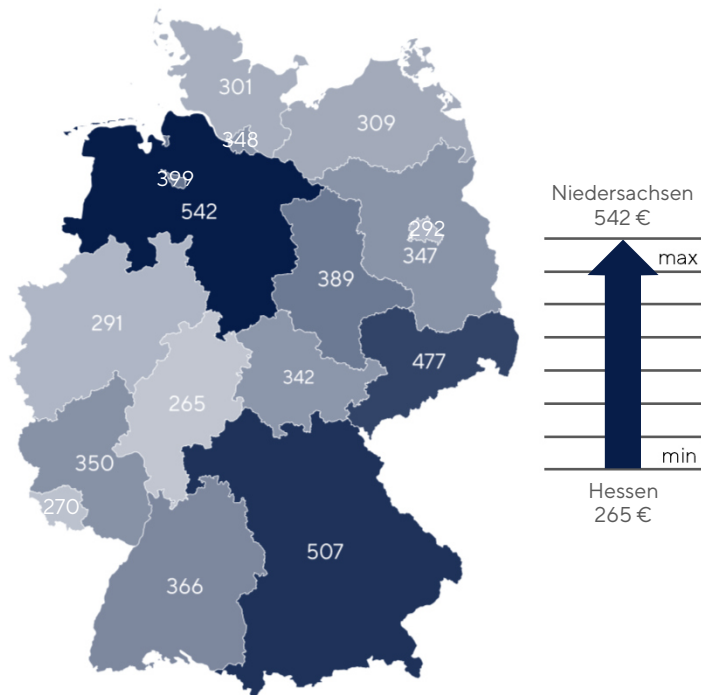
\*\*\* nominal (nicht preisbereinigt)



\*\*\*\* Bruttoentgelt pro Monat in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

## Auftragseingang im April 2023

April 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Apr '22*	219.938 -5,3	203.935 -31,4	432.713 -0,1	251.914 +4,1	1.486.672 -3,6	6.554.314 +2,4	8.040.986 +1,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Apr '22*	137.856 -8,7	62.715 -57,0	173.959 -13,2	49.257 -44,5	557.507 -22,9	3.188.990 -5,5	3.746.497 -8,6
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Apr '22*	82.082 +0,9	141.220 -6,8	258.754 +11,2	202.657 +32,2	929.165 +13,4	3.365.324 +11,2	4.294.489 +11,7
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Apr '22*	73.346 -38,1	24.176 -65,3	57.950 -11,0	12.679 -71,1	201.786 -42,1	1.323.633 -15,2	1.525.419 -20,1
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Apr '22*	98.894 +61,5	102.968 -21,6	174.255 -16,1	135.574 +45,0	671.837 +10,5	2.829.149 +13,8	3.500.986 +13,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Apr '22*	47.698 -9,2	76.791 -20,4	200.508 +25,2	103.661 -0,9	613.049 +4,6	2.401.532 +1,9	3.014.581 +2,5
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Apr '22*	20.495 -18,6	39.539 -21,0	86.303 +15,0	83.015 +43,3	320.905 +14,1	1.061.566 +1,2	1.382.471 +3,9



Im April 2023 hat sich die Nachfrage nach Bauleistungen im Verhältnis zum Vormonat annähernd flächendeckend verringert. Der Gesamtauftragseingang ging im ostdeutschen Bauhauptgewerbe um 22,6 Prozent zurück. In Westdeutschland waren es 16,8 Prozent.

### Auftragseingang gesamt\*\* je Einwohner 2023 in Euro Januar bis April

Ø Westdeutschland: 380 €  
Ø Deutschland: 378 €  
Ø Ostdeutschland: 368 €

Im Vergleich mit dem Vorjahresmonat zeigt sich eine starke Differenzierung innerhalb Deutschlands. Im Bundesgebiet West hat die Nachfrage nominal angezogen, im Bundesgebiet Ost war sie dagegen auf Grund der negativen Entwicklung im Wohnungsbau insgesamt rückläufig.

## Auftragseingang Januar bis April 2023

Januar bis April 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Auftragseingang gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	1.095.346 -8,9	892.188 -22,4	1.950.004 -13,7	850.819 -5,5	6.018.880 -11,1	25.828.761 -2,4	31.847.641 -4,2
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	625.907 -21,2	391.924 -27,6	826.061 -27,5	234.413 -17,8	2.543.422 -23,5	12.909.661 -11,3	15.453.083 -13,6
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	469.439 +15,3	500.264 -17,8	1.123.943 +0,4	616.406 +0,2	3.475.458 +0,8	12.919.100 +8,5	16.394.558 +6,8
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	247.473 -51,7	102.776 -53,8	206.497 -35,9	68.230 -47,6	757.556 -45,1	5.261.842 -21,2	6.019.398 -25,3
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	621.970 +36,4	473.174 -10,7	997.459 -15,0	497.603 +32,2	3.106.511 +2,8	11.436.241 +3,0	14.542.752 +3,0
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	225.903 -3,2	316.238 -20,4	746.048 -2,2	284.986 -27,6	2.154.813 -9,2	9.130.678 +5,1	11.285.491 +2,0
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	105.380 +43,6	170.631 -3,0	355.740 -6,2	193.469 -13,3	1.087.621 -1,7	4.013.059 +5,1	5.100.680 +3,5
Auftragseingang je Einwohner	Euro % zu Jan - Apr '22*	292 -10,7	347 -23,4	477 -14,6	389 -6,2	368 -12,3	380 -3,7	378 -5,5

\* nominal (nicht preisbereinigt)

\*\* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

## Umsatz im April 2023

April 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Apr '22*	302.535 -11,0	314.954 +20,9	509.947 -0,8	224.423 +5,4	1.709.449 +3,0	6.673.657 +2,6	8.383.106 +2,7
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Apr '22*	194.781 -19,9	161.180 +31,4	261.987 -4,4	81.568 -4,5	851.164 -2,1	3.692.325 -1,8	4.543.489 -1,9
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Apr '22*	107.754 +11,3	153.774 +11,5	247.960 +3,3	142.855 +12,0	858.285 +8,7	2.981.332 +8,6	3.839.617 +8,6
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Apr '22*	123.088 -28,4	98.629 +45,7	65.020 -19,9	29.686 -14,1	376.600 -9,3	1.671.955 -5,8	2.048.555 -6,5
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Apr '22*	105.424 +9,4	123.859 +14,4	263.140 -0,3	104.441 +17,6	732.409 +8,0	2.822.125 +4,5	3.554.534 +5,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Apr '22*	74.023 +3,3	92.466 +9,2	181.787 +7,7	90.296 +0,8	600.440 +6,2	2.179.577 +7,3	2.780.017 +7,0
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Apr '22*	29.061 +36,6	48.093 +12,4	73.609 -4,8	44.745 +3,0	263.047 +5,5	979.173 +6,4	1.242.220 +6,2

## Baugewerblicher Umsatz: Die ostdeutschen Länder liegen mehrheitlich unter dem Bundesmittel

Veränderung\* April 2023 zum Vormonat in %

Berlin	↓	-14,8
Brandenburg	↑	+1,5
Sachsen	↓	-9,0
Sachsen-Anhalt	↓	-1,2
Ø Ostdeutschland	↓	-5,8
Ø Westdeutschland	↓	-7,7
Ø Deutschland	↓	-7,3

Veränderung\* Januar bis April 2023 zum Vorjahreszeitraum in %

Bremen	+41,4
Hamburg	+11,7
Schleswig-Holstein	+10,2
Sachsen-Anhalt	+8,6
Mecklenburg-Vorpommern	+7,1
Niedersachsen	+6,2
Nordrhein-Westfalen	+6,1
Hessen	+5,9
Baden-Württemberg	+5,9
Brandenburg	+5,7
Ø Westdeutschland	+5,4
Ø Deutschland	+5,1
Sachsen	+4,9
Rheinland-Pfalz	+4,6
Ø Ostdeutschland	+4,0
Bayern	+1,8
Berlin	-0,1
Thüringen	-0,7
Saarland	-1,1

## Umsatz Januar bis April 2023

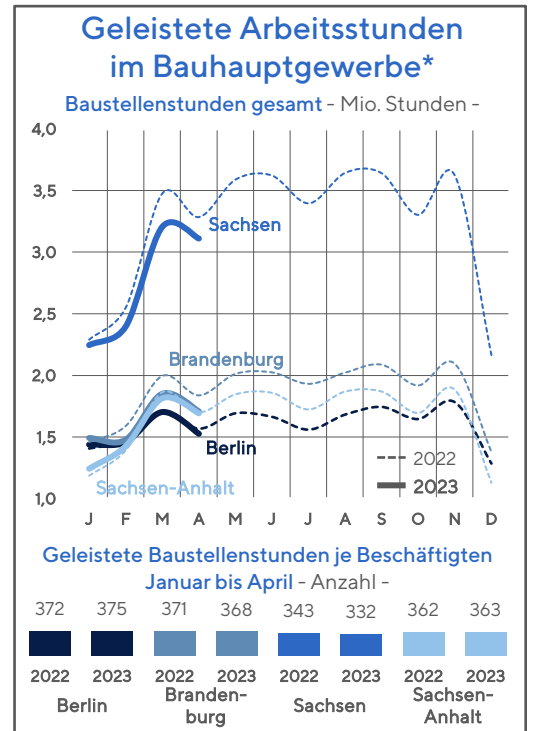
Januar bis April 2023		Gebiet Bauindustrieverband Ost				Deutschland		
Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Ostdeutschland	Westdeutschland	gesamt
Baugewerblicher Umsatz gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	1.150.812 -0,1	1.008.378 +5,7	1.772.401 +4,9	729.330 +8,6	5.820.871 +4,0	23.436.398 +5,4	29.257.269 +5,1
Hochbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	758.996 -5,9	510.166 +4,5	969.540 +3,6	286.821 +2,7	3.074.400 +1,4	13.713.209 +2,5	16.787.609 +2,3
Tiefbau gesamt	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	391.816 +13,4	498.212 +7,0	802.861 +6,4	442.509 +12,8	2.746.471 +7,1	9.723.189 +9,9	12.469.660 +9,3
Wohnungsbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	480.333 -13,1	283.527 -3,2	236.645 -19,6	110.810 -1,3	1.327.299 -9,0	6.191.061 -1,2	7.518.360 -2,7
Wirtschaftsbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	418.494 +19,2	422.994 +11,2	919.262 +8,0	356.505 +23,3	2.573.025 +11,3	10.367.683 +9,9	12.940.708 +10,2
Öffentlicher Bau	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	251.985 +1,5	301.857 +7,6	616.494 +13,2	262.015 -3,1	1.920.547 +5,2	6.877.654 +5,4	8.798.201 +5,3
darunter Straßenbau	1.000 Euro % zu Jan - Apr '22*	81.628 +9,6	140.584 -0,3	218.083 -5,0	133.807 +13,2	736.101 -0,6	2.846.863 +5,1	3.582.964 +3,9

\* nominal (nicht preisbereinigt)

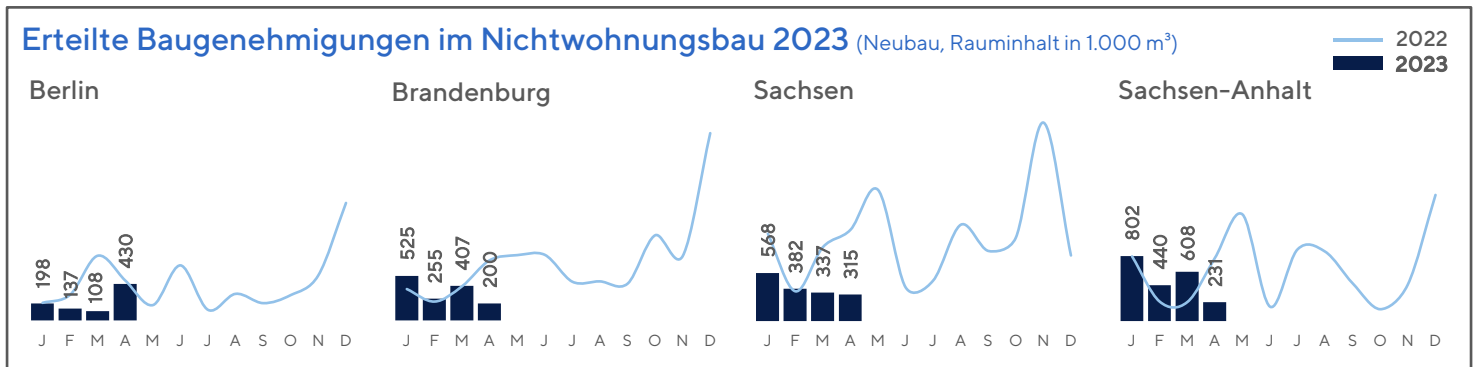
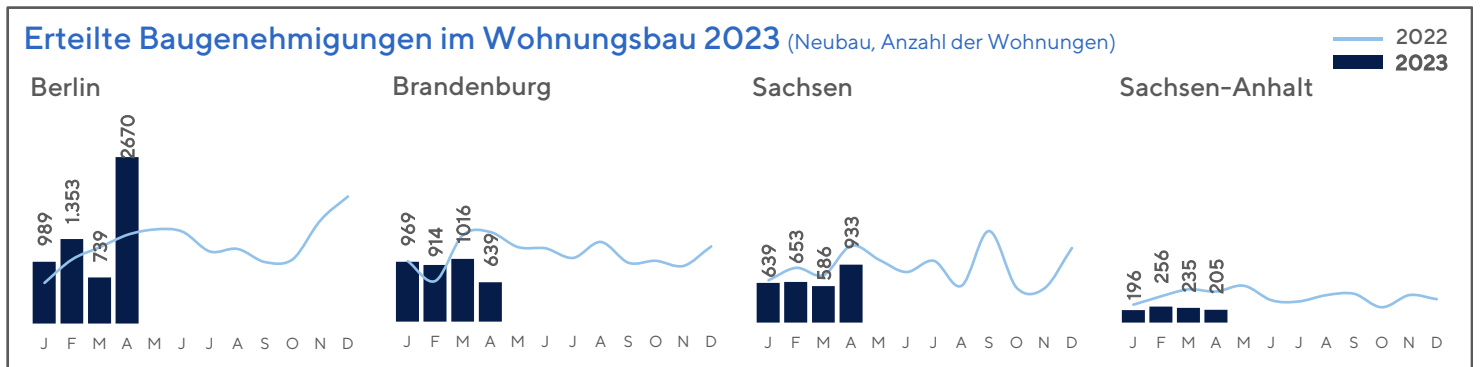
\*\* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

## Baunebengewerbe: Ergebnisse im 1. Quartal 2023

1. Quartal 2023 Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten		Berlin	Brandenburg	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Deutschland		
						Ost-deutschland	West-deutschland	gesamt
<b>Betriebe</b>	Anzahl	409	301	593	280	2.034	9.160	11.194
	% zu Vorquartal	+0,2	+2,0	+0,2	-4,1	+0,0	+7,6	+6,1
	% zu Vorjahresquartal	-0,5	-0,3	+0,0	-5,1	-0,8	+6,6	+5,2
<b>Beschäftigte</b>	Anzahl	20.697	11.647	23.858	12.061	84.357	376.155	460.512
	% zu Vorquartal	+0,8	+3,2	-0,5	-1,3	+0,6	+4,7	+3,9
	% zu Vorjahresquartal	+2,0	+1,6	+1,5	-1,3	+0,9	+5,3	+4,5
<b>Arbeitsstunden</b>	1.000 Std.	7.031	3.914	7.298	3.866	27.328	113.672	141.000
	% zu Vorquartal	+4,7	+8,2	+3,9	+3,9	+5,1	+6,2	+6,0
	% zu Vorjahresquartal	+5,0	+4,2	+2,4	+1,7	+3,1	+6,4	+5,7
<b>Baugewerblicher Umsatz</b>	1.000 Euro	693.577	342.957	739.710	366.710	2.619.554	12.112.584	14.732.138
	% zu Vorquartal*	-19,8	-27,0	-36,9	-28,3	-29,3	-29,0	-29,1
	% zu Vorjahresquartal*	+17,7	+14,0	+8,8	+8,4	+11,6	+18,5	+17,2



**Grafiken rechts:** Die Zahl der geleisteten Baustellenstunden lag im Zeitraum Januar bis April 2023 in Berlin um 0,3, in Brandenburg um 5,1 und in Sachsen um 5,5 Prozent unter, in Sachsen-Anhalt um 0,5 Prozent über dem Vergleichswert des Vorjahres. Die Anzahl der geleisteten Baustellenstunden je Beschäftigten sank in Brandenburg und Sachsen.



\* Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten

\*\* ifo-Konjunkturtest Ost

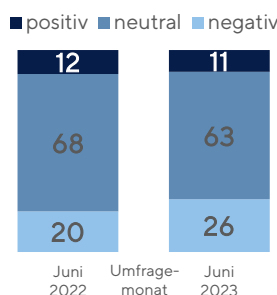


## Bauindustrieverband Ost e. V.

**Erscheinungsweise:** monatlich  
**Verantwortlich:** Daniel Anger  
**Anschrift:** Bauindustrieverband Ost e. V., Karl-Marx-Straße 27, 14482 Potsdam  
**Fon:** 0331 7446-0  
**Fax:** 0331 7446-166  
**E-Mail:** info@bauindustrie-ost.de  
**Internet:** www.bauindustrie-ost.de  
**Erstellung:** Dr. Steffen Kling (bfb Leipzig)  
**Quellen:** Statistisches Bundesamt, Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Bundesagentur für Arbeit, Deutsche Bundesbank, Europäische Zentralbank, ifo Institut München, Hauptverband der Deutschen Bauindustrie e. V.

## Bauhauptgewerbe Ostdeutschland

Umsatzerwartung\* bis August 2023  
Anteil Nennungen in %



Auftragsvorlauf\* Januar bis Juni 2023  
in Monaten

